

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536. Obchodného zákonníka o obstaraní záležitosti investora
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

Čl. . 1 Zmluvné strany :

Objednávateľ:

Meno a Priezvisko (*obchodné meno*): Obec Podbiel-Zastúpená starostom obce
Slavomírom Korčuškom
Bydlisko (*sídlo*): Podbiel č 210, 027 43 Podbiel
Dátum narodenia (*IČO*): 00314790

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Zhotoviteľ:

Meno a Priezvisko (*obchodné meno*): Ľubomír Kuboš
Bydlisko (*sídlo*): Hamuliaková 395 027 43 Nižná
Dátum narodenia (*IČO*): 11.10.1955
Číslo účtu : INAN : SK03 7500 0000 0040 1838 7758
Banka : ČSOB pobočka Námestovo

Čl. 2: Predmet zmluvy :

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre mandanta vykonať stavebný dozor na dielach
„Zníženie energetickej náročnosti budov-Materská škola a Obecný úrad v Podbieli.“

- Na stavbe : obnova budov č. 210 a č. 264

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje , že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí
Zhotoviteľovi odplatu vo výške dojednanej v tejto zmluve.

Čl .3 :Rozsah a obsah predmetu plnenia :

3.1 Výkon stavebného dozoru v rozsahu podľa prílohy č.6 „ Sadzobníka pre navrhovanie cien
projektových prác a inžinierskych činností vydaného R UNIKA“.

Čl. 4 Spôsob plnenia predmetu zmluvy

4.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať projekt diela ,
všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednanie tejto zmluvy a bude sa riadiť

východzími podkladmi objednávateľa , odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácii.

4.2 Odborné investorské činnosti a záležitosti je zhotoviteľ povinný zabezpečiť s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.

4.3 Predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činnosti, na ktoré sa zhotoviteľ zaviazal.

Čl .5 Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje , že odbornú investorskú činnosť t.j. stavebný dozor bude vykonávať počas celej realizácie diel uvedených v tejto zmluve.

Čl.6 Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

6.1 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresní, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania.

Čl. 7 Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

7.1 Predpokladané náklady diela vlastných objektov činí : 273 170,73 € + 6 829,37 + 56 000 € =336 000 € s DPH .

7.2 Cena za dojednanie činnosti bude 2 400 €.

7.2 za dopravu 100€.

7.3 Za prípravu a prevádzanie prác 2 000 €

7.3 Po kolaudácii a odstránení závad 500 €

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to , že záležitosti objednávateľa a zmluvnené touto zmluvou sa zabezpečené podľa tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady , ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov prevzatých od objednávateľa a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť , prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.3 Objednávateľ je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do jedného roka odo dňa jej plnenia.

Reklamáciu je povinný uplatniť bezodkladne do rúk zástupcu zhotoviteľa.

8.4 Objednávateľ má právo na bezodkladne a bezodplatne odstránenie opodstatnene reklamačného nedostatku alebo vady plnenia.

Č. 9 všeobecné dojednania

9.1 Objednávateľ týmto splnomocňuje zhotoviteľa , aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval objednávateľa pri plnení zmluvných investorských činností.

9.2 Východiskové podklady zostávajú v archíve zhotoviteľa.

9.3 Na požiadanie zhotoviteľa, v prípade ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať v mene objednávateľa je objednávateľ povinný vystaviť zhotoviteľovi včas písomné splnomocnenie.

9.4 Zmluva je uzavretá okamihom , kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený objednávateľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

9.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia.

V Podbieli : 17.08.2018

Objednávateľ :



Zhotoviteľ :

A handwritten signature in blue ink, written over a circular stamp.

